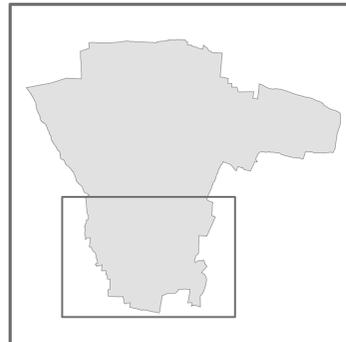


**Zonizzazione**

**Intero Territorio Comunale**



COMUNE DI SANDRIGO  
 Sindaco  
 Giuliano Stivan  
 Assessore all'Urbanistica  
 Francesca Faresin

ATP  
 ARCHISTUDIO  
 Mirsa Fantin  
 Irene Pangrazi  
 Martina Caretta  
 SISTEMA S.n.c.  
 Francesco Sbetti

DATA dicembre 2013

**LEGENDA** **N.T.A.**

-  confine comunale
- SISTEMA INSEDIATIVO - Zone residenziali**
-  tessuto storico
-  tessuto residenziale omogeneo denso / rado
-  tessuto residenziale di nuovo impianto
-  tessuto marginale extraurbano
-  tessuto urbano complesso
-  lotti liberi con superficie inferiore o uguale a 1000 mq / superiore a 1000 mq
-  aree verdi intercluse
- Zone per attività economiche**
-  tessuto produttivo
-  tessuto commerciale/ricettivo
-  attività agroindustriali
-  tessuto delle attività economiche di nuovo impianto
-  ambiti per la riqualificazione delle attività economiche
-  attività produttive in zona impropria da confermare
-  elementi di degrado

- art. 23
- art. 25
- art. 27
- art. 28
- art. 35
- art. 26
- art. 36
- art. 29
- art. 30
- art. 33
- art. 31
- art. 32
- art. 34
- art. 11

- Zone destinate all'agricoltura**
-  area agricola
-  allevamenti intensivi
-  annessi rustici / numerazione schede edifici non funzionali
- ARMATURA URBANA**
- Mobilità**
-  fasce di rispetto stradali
-  viabilità di progetto / nodo critico della viabilità
-  rete dei percorsi ciclopedonali esistenti / di progetto
-  parcheggi esistenti (PV = parcheggi privati) / di progetto
- Servizi**
-  aree per l'istruzione
-  aree per attrezzature di interesse comune / di progetto
-  aree verdi attrezzate esistenti / di progetto
-  aree per attrezzature sportive esistenti / di progetto
-  parco del Tesina
-  aree per attrezzature tecnologiche
-  aree per allevamenti di animali da affezione
-  cimiteri e fasce di rispetto
- Ambiente e paesaggio**
-  edifici oggetto di tutela
-  contesti figurativi
-  ambiti di mitigazione
-  corsi d'acqua
- Modalità di attuazione**
-  obbligo di strumento urbanistico attuativo / scheda normativa (relativa ad ambiti di tessuto marginale extra urbano)
-  accordo pubblico-privato

- art. 44
- art. 50
- art. 52
- art. 57
- art. 41
- art. 41
- art. 41
- art. 38
- art. 39
- art. 40
- art. 40
- art. 40
- art. 42
- art. 55
- art. 42,64
- art. 76
- art. 77,78
- art. 79
- art. 59
- art. 9 / 28
- art. 10

