

AREA EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

Servizio VIII

Urbanistica ed edilizia privata

Servizio IX

Piani, Progetti ed autorizzazioni ambientali

N.	TIPO DI PROCEDIMENTO	EVENTO CHE DETERMINA LA DATA DI INIZIO PROCEDIMENTO	TERMINE
1	Informazione sullo stato delle procedure.	Richiesta dell'interessato.	Immediato, salvo necessità di valutazione dell'interesse del richiedente, della tutela degli interessi coinvolti e/o ricerca d'archivio.
2	Visione atti amministrativi.	Richiesta dell'interessato.	Immediato per archivio corrente, salvo necessità di valutazione dell'interesse del richiedente, della tutela degli interessi coinvolti e/o ricerca d'archivio.
3	Rilascio copia atti amministrativi	Consegna scheda di accesso all'ufficio protocollo.	30 giorni
4	Predisposizione proposte di deliberazioni di competenza.	Conclusione istruttoria.	30 giorni

N.	TIPO DI PROCEDIMENTO	EVENTO CHE DETERMINA LA DATA DI INIZIO PROCEDIMENTO	TERMINE
5	Certificazioni di competenza d'ufficio.	Richiesta dell'interessato.	30 giorni.
6	Denuncia Inizio Attività	Presentazione della Denuncia completa	30 giorni, come da normativa (art. 23 DPR 380/2001)
7	Segnalazione Certificata di Inizio Attività	Presentazione della Segnalazione completa	60 giorni per la sospensione dell'attività Oltre i 60 giorni solo nei casi dettati dalla L. 122/2010
8	Autorizzazioni (SRB, fotovoltaico ecc.)	Presentazione dell'istanza completa	Come da normativa
9	Autorizzazioni insegne pubblicitarie	Presentazione dell'istanza completa	30 giorni, come da regolamento
10	Permesso di costruire	Presentazione dell'istanza completa	Secondo art. 20 DPR 380/2001
11	Permesso di costruire in sanatoria	Presentazione dell'istanza completa	Secondo art. 20 DPR 380/2001
12	Voltura di titoli edilizi	Presentazione dell'istanza completa	30 giorni
13	Titolo edilizio in sanatoria (Condono Edilizio).	Integrazione completa dell'istanza di sanatoria	90 giorni
14	Certificato di agibilità	Istanza di parte	30 giorni se eseguita ispezione. Viceversa, l'agibilità s'intende attestata nei termini stabiliti dall'art. 25, comma 4, del DPR 380/2001
15	Certificato di destinazione urbanistica.	Presentazione dell'istanza completa	30 giorni.
16	Certificato idoneità alloggio	Presentazione dell'istanza completa	30 giorni
17	Altri certificati e attestati su atti correnti	Presentazione dell'istanza completa	20 giorni
18	Altri certificati con ricerca d'archivio o assunzione di informazioni	Presentazione dell'istanza completa	30 giorni

N.	TIPO DI PROCEDIMENTO	EVENTO CHE DETERMINA LA DATA DI INIZIO PROCEDIMENTO	TERMINE
19	Visto di deposito su frazionamenti	Presentazione del frazionamento completo di copia per il Comune.	Immediato
20	Sanzioni amministrative e recupero crediti	Determinazioni del Responsabile del Procedimento.	60 giorni
21	Pareri preventivi	Presentazione dell'istanza completa con eventuali allegati	90 giorni
22	Richieste sopralluoghi	Data di arrivo della richiesta o segnalazione	15 giorni
23	Sospensione dei lavori	Accertamento abuso	15 giorni (art. 91 LR 61/1985)
24	Disposizione di demolizione	Sospensione lavori	Come da normativa (art. 91 LR 61/1985 e art. 27 DPR 380/2001)
25	Acquisizione opere abusive	Accertamento mancato rispetto ingiunzione di demolizione o ripristino	180 giorni in ragione sia della necessità di acquisire gli atti tecnici podronimi alla pratica sia della partecipazione al procedimento dei soggetti interessati e della particolare complessità del provvedimento
26	Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa privata	Presentazione dell'istanza completa della documentazione prevista per legge e regolamento o eventuale integrazione dell'istanza se presentata incompleta	90 giorni per l'adozione della Giunta, come da art. 20 della LR 11/2004
27	Predisposizione di convenzione urbanistica al fine della stipula	Richiesta di convenzionamento con indicazione dello studio notarile	30 giorni
28	Autorizzazione ambientale	Presentazione dell'istanza completa	105 giorni, secondo art. 146 D.lgs 42/2004
29	Autorizzazione ambientale semplificata	Presentazione dell'istanza completa	60 giorni, secondo art. 3 DPR 139/2010
30	Determinazione restituzione contributo art. 16 DPR 380/2001	Presentazione dell'istanza motivata	90 giorni
31	Svincolo polizze di garanzia contributo o opere di urbanizzazione	Presentazione della richiesta a seguito pagamento o collaudo	30 giorni

N.	TIPO DI PROCEDIMENTO	EVENTO CHE DETERMINA LA DATA DI INIZIO PROCEDIMENTO	TERMINE
32	Pareri resi su altri procedimenti comunali (ecologia, commercio ecc)	Richiesta dell'Ufficio	15 giorni
33	Provvedimenti di liquidazione	Consegna fattura registrata da ufficio ragioneria	30gg previa verifica DURC e documentazione tracciabilità ai sensi di legge
35	Gestione gare d'appalto di servizi	Necessità da parte dell'Ufficio di procedere con l'acquisto	Tempi delle varie fasi disciplinati dal Regolamento per lavori, forniture e servizi in economia
36	Stipula contratti	Determinazione affidamento	90 giorni
37	Richiesta scritta informazioni	Presentazione dell'istanza	60 giorni
38	Provvedimenti contingibili ed urgenti	Presentazione dell'istanza o verifica d'ufficio	Immediato
39	Revoca ed annullamento di atti amministrativi anche in sede di autotutela		180 giorni in ragione della necessità di valutazione degli interessi coinvolti, della partecipazione al procedimento dei soggetti interessati e della particolare complessità del provvedimento