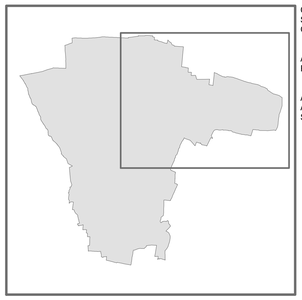
COMUNE DI SANDRIGO
Provincia di Vicenza

P.I.

Elaborato | 2 | B | | Scala | 1:5.000

Zonizzazione

Intero Territorio Comunale



COMUNE DI SANDRIGO
Sindaco
Giuliano Stivan

Assessore all'Urbanistica
Francesca Faresin

ATP
ARCHISTUDIO, Marisa Fantin
SISTEMA S.n.c., Francesco Sbetti

Adeguato alle osservazioni accolte | DATA | luglio 2012

2 B | 1:5000 | Zonizzazione

LEGENDA | **N.T.A.**

confine comunale

SISTEMA INSEDIATIVO
Zone residenziali

tessuto storico	centro storico di Sandrigo ambiti ex legge 80/80 ambiti ex zone agricole	art. 22
tessuto residenziale omogeneo denso / rado		art. 24
tessuto residenziale di nuovo impianto		art. 26
tessuto urbano complesso		art. 33
n° lotti liberi con superficie inferiore o uguale a 1000 mq / superiore a 1000 mq		art. 25
edilizia residenziale pubblica		art. 25
aree verdi intercluse		art. 34

Zone per attività economiche

tessuto produttivo	art. 27
tessuto commerciale/ricettivo	art. 28
attività agroindustriali	art. 31
tessuto delle attività economiche di nuovo impianto	art. 29
ambiti per la riqualificazione delle attività economiche	art. 30
attività produttive in zona impropria da confermare	art. 32
elementi di degrado	art. 11

Zone destinate all'agricoltura

area agricola	art. 42
allevamenti intensivi	art. 47

ARMATURA URBANA
Mobilità

fasce di rispetto stradali	art. 52
viabilità di progetto	art. 39
nodo critico della viabilità	art. 39
rete dei percorsi ciclopedonali esistenti / di progetto	art. 39
parcheggi esistenti / di progetto	art. 39
PP parcheggi privati	art. 39

Servizi

aree per l'istruzione	art. 36
aree per attrezzature di interesse comune / di progetto	art. 37
aree verdi attrezzate esistenti / di progetto	art. 38
aree per attrezzature sportive esistenti / di progetto	art. 38
parco del Tesina	art. 38
aree per attrezzature tecnologiche	art. 40
cimiteri e fasce di rispetto	art. 40-59

Ambiente e paesaggio

n° edifici oggetto di tutela	art. 70
contesti figurativi	art. 71
ambiti di mitigazione	art. 72
corsi d'acqua	art. 53

Modalità di attuazione

n° obbligo di strumento urbanistico attuativo	art. 9
ABC accordo pubblico-privato	art. 10