COMUNE DI SANDRIGO
Provincia di Vicenza

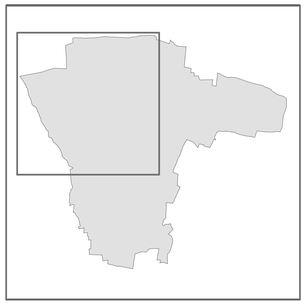
P.I.

Elaborato **2** **A**

Scala **1:5.000**

Zonizzazione

Intero Territorio Comunale



COMUNE DI SANDRIGO
Sindaco
Giuliano Stivan

Assessore all'Urbanistica
Francesca Faresin

ATP
ARCHISTUDIO
Marisa Fantin
Irene Pangrazi
Martina Caretta
SISTEMA S.n.c.
Francesco Sbetti

DATA dicembre 2013

2 A
1:5000

Zonizzazione

LEGENDA **N.T.A.**

confine comunale

SISTEMA INSEDIATIVO - Zone residenziali

	centro storico di Sandrigo ambiti ex legge 80/80 ambiti ex zone agricole	
	tessuto storico	art. 23
	tessuto residenziale omogeneo denso / rado	art. 25
	tessuto residenziale di nuovo impianto	art. 27
	tessuto marginale extraurbano	art. 28
	tessuto urbano complesso	art. 35
n° n°	lotti liberi con superficie inferiore o uguale a 1000 mq / superiore a 1000 mq	art. 26
	aree verdi intercluse	art. 36

Zone per attività economiche

	tessuto produttivo	art. 29
	tessuto commerciale/ricettivo	art. 30
	attività agroindustriali	art. 33
	tessuto delle attività economiche di nuovo impianto	art. 31
	ambiti per la riqualificazione delle attività economiche	art. 32
	attività produttive in zona impropria da confermare	art. 34
	elementi di degrado	art. 11

Zone destinate all'agricoltura

	area agricola	art. 44
	allevamenti intensivi	art. 50
n°	annessi rustici / numerazione schede edifici non funzionali	art. 52

ARMATURA URBANA
Mobilità

	fasce di rispetto stradali	art. 57
	viabilità di progetto / nodo critico della viabilità	art. 41
	rete dei percorsi ciclopedonali esistenti / di progetto	art. 41
PV	parcheggi esistenti (PV = parcheggi privati) / di progetto	art. 41

Servizi

	aree per l'istruzione	art. 38
	aree per attrezzature di interesse comune / di progetto	art. 39
	aree verdi attrezzate esistenti / di progetto	art. 40
	aree per attrezzature sportive esistenti / di progetto	art. 40
	parco del Tesina	art. 40
	aree per attrezzature tecnologiche	art. 42
	aree per allevamenti di animali da affezione	art. 55
	cimiteri e fasce di rispetto	art. 42,64

Ambiente e paesaggio

n°	edifici oggetto di tutela	art. 76
	contesti figurativi	art. 77,78
	ambiti di mitigazione	art. 79
	corsi d'acqua	art. 59

Modalità di attuazione

n° n°	obbligo di strumento urbanistico attuativo / scheda normativa (relativa ad ambiti di tessuto marginale extra urbano)	art. 9 / 28
ABC	accordo pubblico-privato	art. 10