

# COMUNE DI SANDRIGO

PROVINCIA DI VICENZA

**DETERMINA 78** di Reg. Gen.  
del 31-01-17

SERVIZIO  
PATRIMONIO

**Oggetto: ACCERTAMENTO AFFITTI FONDI RUSTICI ANNO 2017.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

GIUSTO decreto di nomina del Sindaco, e ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 e 109 comma 2 del d.lgs 267/2000.

VISTO:

- il T.U.E.L. n. 267/2000;
- il decreto legislativo n. 118/2000, modificato ed integrato dal decreto legislativo n. 126/2014;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità.

**RICHIAMATE:**

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017/2019 (D.U.P.)";

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 E RELATIVI ALLEGATI";

la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 31/12/2016 avente per oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PER IL TRIENNIO 2017/2019";

**VISTI** i contratti di affitto dei fondi rustici stipulati per il periodo 11/11/2013-10/11/2017;

**DATO ATTO CHE**, da disposizione contrattuale, il canone di affitto viene rivalutato annualmente sulla base della variazione dell'indice dei prezzi al consumo rilevati dall'ISTAT e riferita al mese di ottobre di ciascun anno;

**VISTO**, pertanto, l'aggiornamento del canone di locazione relativo a ciascun contratto di affitto di fondo rustico come meglio precisato nell'elenco di seguito riportato:

data	Reg. n.	ditta	canone annuo aggiornato periodo 11/11/2016 - 10/11/2017
28/11/2013	1451	Galliazzo Dino e F.lli s.s. soc.agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	3.036,03
28/11/2013	1452	Lievore Rita Sandrigo in Via Tugurio 24, C.F. LVRRTI68P56L157V	925,32
28/11/2013	1453	Rigon Mirco Sandrigo in via Montello 5, C.F. RGNMRC66M28H829J	2.112,11
28/11/2013	1454	Panzolato Loris Sandrigo in Via Masona 1, C.F. PNZLRS76T05H829T	5.079,07

28/11/2013	1455	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1, C.F. RNZFNC49L16H829C	7.244,24
28/11/2013	1456	Guerra Armando soc. agr semplice Sandrigo in Via S.Sisto 35/2, C.F. 03224640247	1.964,96
28/11/2013	1457	Squarzon Luisa Sandrigo in Via Chizzalunga 9, C.F. SQRLSU51A42B132I	4.667,06
17/12/2013	1465	Soc. agr. Chemello Mariano e figli s.s. Sandrigo in Via S.Sisto 50, C.F. 03602570248	1.064,06
30/01/2014	1469	De Toni Giovanni Battista Sandrigo in via Pasubio 18, C.F. DTNGNN41M21H829I	819,82
30/01/2014	1470	Guerra Giovanni e Giustino s.s. – società Agricola Sandrigo in Via S. Sisto 27, C.F. 01214970244	2.752,75
30/01/2014	1471	Soc. agr. Iseppi Alessandro e Carmelo Sandrigo in via Lupiola 10, C.F. 02251420242	400,40
30/01/2014	1472	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2, C.F. 03224640247	2.172,17
30/01/2014	1473	Miotti Giovanni e Germano s.s. Sandrigo in Via Termini 8, C.F. 02733360248	2.062,06
11/11/2014	1522	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1, C.F. RNZFNC49L16H829C	50,00
29/01/2015	1531	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	1.214,95

**PRESO ATTO**, pertanto, che l'introito previsto per l'anno 2017 derivante dai contratti d'affitto come sopra specificati ammonta a complessivi Euro 35.565,00;

**DATO ATTO CHE**

- che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

- sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

**DETERMINA**

per le motivazioni narrate in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

- 1) di accertare per l'anno 2017 la somma complessiva di € 35.565,00 a titolo di canoni di locazione derivanti dai contratti di affitto di fondi rustici in corso di

validità;

- 2) di imputare l'entrata oggetto della presente alla competenza finanziaria dell'esercizio 2017, sulla base delle norme e dei principi contabili dettati dal decreto legislativo n. 118/2014 e ss.mm.ii., dal Decreto Legislativo n. 126/2014 e dal TUEL n. 267/2000, in quanto la stessa è esigibile nel corrente esercizio;
- 3) di dare atto che il presente accertamento viene disposto ai sensi dell'art. 179 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Anno C	Anno I	Titolo	Codice	Cap. Art.	Descrizione
2017	2017	3	3.01.03.02.001	1850	Fitti reali di fondi rustici

Contratto	ditta	canone annuo	Numero accertamento
Rep. 1451/2013	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	3.036,03	37
Rep. 1452/2013	Lievore Rita Sandrigo in Via Tugurio 24, C.F. LVRRTI68P56L157V	925,32	38
Rep. 1453/2013	Rigon Mirco Sandrigo in via Montello 5, C.F. RGNMRC66M28H829J	2.112,11	39
Rep. 1454/2013	Panzolato Loris Sandrigo in Via Masona 1 C.F. PNZLRS76T05H829T	5.079,07	40
Rep. 1455/2013	Ranzolin Francesco Sandrigo in Via Tugurio 1 C.F. RNZFNC49L16H829C	7.244,24	41
Rep. 1456/2013	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2 C.F. 03224640247	1.964,96	42
Rep. 1457/2013	Squarzon Luisa Sandrigo in V. Chizzalunga 9 C.F. SQRLSU51A42B132I	4.667,06	43
Rep. 1465/2013	Soc. agr. Chemello Mariano e figli s.s. Sandrigo in Via S.Sisto 50 C.F. 03602570248	1.064,06	44
Rep. 1469/2014	De Toni Giovanni Battista Sandrigo in via Pasubio 18 C.F. DTNGNN41M21H829I	819,82	45
Rep. 1470/2014	Guerra Giovanni e Giustino s.s. Sandrigo in Via S. Sisto 27 C.F. 01214970244	2.752,75	46
Rep. 1471/2014	Soc. agr. Iseppi Alessandro e Carmelo Sandrigo in via Lupiola 10 C.F. 02251420242	400,40	47
Rep. 1472/2014	Guerra Armando soc. Agr. Semplice Sandrigo in V. S.Sisto 35/2 C.F. 03224640247	2.172,17	48
Rep. 1473/2014	Miotti Giovanni e Germano s.s. - Sandrigo in Via Termini 8 C.F. 02733360248	2.062,06	49
Rep.	Ranzolin Francesco	50,00	50

1522/2014	Sandrigo in Via Tugurio 1 C.F. RNZFNC49L16H829C		
Rep. 1531/2015	Galliazzo Dino e F.lli s.s. società agricola Sandrigo in Via Tezze 4, C.F. 03250400243	1214,95	SA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa SABIN ELISA

*Elisa Sabin*



IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Reale Giuseppe

*Giuseppe Reale*

VISTO: Si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

Sandrigo, 03.02.2017



Il Responsabile dell'area finanziaria  
Maria Letizia Maggari

*Maria Letizia Maggari*

Reg. Pubbl. n.

In pubblicazione all'albo on-line del Comune di Sandrigo per quindici giorni

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

firma MESSO COMUNALE .....

Consegnate ai capigruppo il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_