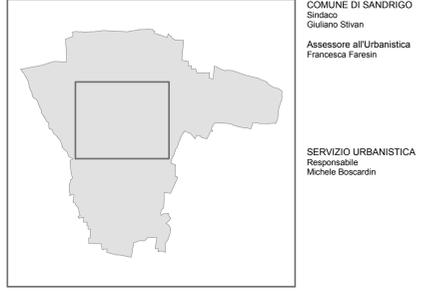


"Variante Verde" 2016
Zonizzazione

Zone significative - Capoluogo



COMUNE DI SANDRIGO
Sindaco
Giuliano Silvan
Assessore all'Urbanistica
Francesca Faresin

SERVIZIO URBANISTICA
Responsabile
Michèle Boscardin

DATA luglio 2016

LEGENDA N.T.A.

- Confine comunale
- Zone residenziali**
- A tessuto storico art. 23
- B1 B2 tessuto residenziale omogeneo denso / raro art. 25
- C2 tessuto residenziale di nuovo impianto art. 27
- C3 tessuto urbano complesso art. 35
- B1 B2 tessuti liberi con superficie inferiore o uguale a 1000 mq / superiore a 1000 mq art. 26
- aree verdi intensive art. 36
- Zone per attività economiche**
- D1 tessuto produttivo art. 29
- D2 tessuto commerciale/attività art. 30
- D4 attività agrindustriali art. 33
- D5 tessuto delle attività economiche di nuovo impianto art. 31
- D3 ambiti per la riqualificazione delle attività economiche art. 32
- attività produttive in zone impregiate da confermare art. 34
- elementi di degrado art. 11
- elemento di degrado con credito edilizio potenziale art. 11
- Elemento di degrado con area di alloggiamento credito assegnata art. 11
- Zone destinate all'agricoltura**
- area agricola art. 44
- Servizi**
- aree per l'istruzione art. 38
- aree per attrezzature di interesse comune / di progetto art. 39
- aree verdi attrezzate esistenti / di progetto art. 40
- aree per attrezzature sportive esistenti / di progetto art. 40
- parco della Tesina art. 40
- parcheggi esistenti (PVI o parcheggi privati) / di progetto art. 41
- aree per attrezzature tecnologiche art. 42
- cimiteri art. 42
- cimiteri e fasce di rispetto art. 44
- ARMATURA URBANA - Mobilità**
- fasce di rispetto stradali art. 57
- nodi critici della viabilità art. 41
- visibilità di progetto art. 41
- rete dei percorsi ciclopedonali esistenti / di progetto art. 41
- Ambiente e paesaggio**
- n° edifici oggetto di tutela art. 76
- vincoli monumentali art. 59
- contesti figurativi art. 77.78
- alberi monumentali da PAV art. 80
- Modalità di attuazione**
- obbligo di strumento urbanistico attuativo art. 9
- accordo pubblico-privato art. 10

