



COMUNE DI SANDRIGO
PROVINCIA DI VICENZA
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Piazza Matteotti, 10 - 36066 SANDRIGO - P.I. 00516260247
<http://www.comune.sandrigo.vi.it>

protocollo e data
si veda email di invio

Preg. mo
SINDACO del COMUNE DI SANDRIGO

Gent.le
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
del Comune di Sandrigo
SEDE

Spett.le
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI VICENZA
geniocivilevi@pec.regione.veneto.it

Spett.le
CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA
consorziobrenta@legalmail.it

Spett.le
COMANDO PROVINCIALE
DEI VIGILI DEL FUOCO – PRINCE –
ws-suap-ente@vvf.it
com.prev.vicenza@cert.vigilfuoco.it

Spett.le
UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
DEL COMUNE DI SANDRIGO
SEDE

Spett.le
SKA SPA
C/o arch. Franco Pianezzola

OGGETTO: Convocazione seduta decisoria della Conferenza di Servizi ai sensi dell'articolo 14-bis comma 2 della L. 241/90 ai fini dell'eventuale approvazione di una Variante al Piano degli Interventi indetta ai sensi dell'art. 4 della L.R. 55/2012 ed articolo 8 del DPR 160/2010

ISTANZA: AMPLIAMENTO COMPLESSO INDUSTRIALE IN VIA AGOSTA 3 COMUNE DI SANDRIGO

Id Pratica 00171720246-10052021-1808 del 11/05/2021



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sportello Unico per le Attività Produttive

Vista l'istanza unica presentata allo S.U.A.P. in forma telematica con protocollo SUPRO 155927/**11-05-2021**, ID pratica: 00171720246-10052021-1808, con la quale la società SKA SPA ha richiesto di eseguire l'intervento di **AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO INDUSTRIALE** sul terreno in proprietà, sito in Sandrigo, via AGOSTA 3, classificato AREA AGRICOLA con "ATTIVITÀ PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE" ai sensi della vigente strumentazione urbanistica comunale, secondo la documentazione presentata dall'architetto Franco Pianezzola, in qualità di procuratore allegata all'istanza unica;

Atteso che l'intervento proposto risulta in contrasto con la vigente disciplina urbanistica comunale poiché l'insediamento ricade in zona impropria e può essere assentito solamente mediante Variante al Piano degli Interventi vigente;

Visto:

- il parere istruttorio del Responsabile del Procedimento in data 03/09/2021 protocollo SUPRO 0309657/03-09-2021 che conferma la necessità di ricorrere alla procedura di cui all'articolo 4 della L.R. 55/2012 poiché la Ditta non ha una alternativa perseguibile nel territorio sia per il profilo urbanistico, economico che di opportunità, se non quello di implementare l'insediamento nel contesto su cui sorge;
- il verbale della Conferenza dei Servizi Istruttoria in data 03/09/2021, in atti allo S.U.A.P.;
- che la ditta ha provveduto a trasmettere della documentazione integrativa pervenuta in data 07/10/2021 con protocollo **SUPRO 0357292/07-10-2021, che si trasmette in allegato alla presente;**

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Dato atto che il Comando Vigili del Fuoco di Vicenza / Ufficio Prevenzione Incendi con pratica PI n°18272 protocollo 0017319.24-09-2021 ha già trasmesso la 'Valutazione del progetto ai sensi ex art. 3 del DPR n.151 del 1.08.2011';

Ritenuto di dover convocare la seduta decisoria della Conferenza di Servizi ed invitare l'impresa alla partecipazione, comprese le altre amministrazioni coinvolte nel procedimento, che hanno comunque già espressi i relativi pareri (Comando Vigili del Fuoco di Vicenza);

Visto il D.P.R. 160/2010 avente ad oggetto: Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto-legge 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008;

Vista la L.R. 55/2012, in particolare l'art. 4;

Visti gli artt. 6, 14 e segg. della L. 241/1990 e s.m.i.;

CONVOCA

in seduta pubblica, per il giorno 28 giovedì ottobre 2021, alle ore 10:00, presso la sede del Comune di Sandrigo – Area Urbanistica, piazza Matteotti, 10, piano primo, la seduta **decisoria** della Conferenza di Servizi in forma simultanea e modalità sincrona per l'esame del progetto e la formulazione di un verbale finale che darà conto delle considerazioni e dei pareri delle Amministrazioni e degli Enti pubblici presenti.



1.

Sono convocate alla Conferenza di Servizi le seguenti Amministrazioni pubbliche a cui competono i seguenti endoprocedimenti amministrativi:

COMUNE DI SANDRIGO:

DPR 160/2010 Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive – Adozione provvedimento

DPR 380/2001 e s.m.i. Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – Titolo di costruzione

REGIONE VENETO – GENIO CIVILE – SEZIONE DI VICENZA

L 189/1989, L 268/1998, DGRV 3637/2002

CONSORZIO DI BONIFICA BRENTA

L 189/1989, L 268/1998, DGRV 3637/2002

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO

DM 151/2011

Si richiama la relazione di Asseverazione del progettista delle opere edilizie “00171720246-10052021-1808.017.PDF.P7M” di Sandrigo in merito alla regolarità del progetto alle normative igienico-sanitarie e di sicurezza, non comportando valutazioni tecnico-discrezionali

Qualora il parere sia già stato espresso, è possibile semplicemente confermarlo via posta elettronica certificata.

2.

Le Amministrazioni in indirizzo sono invitate a partecipare con rappresentanti legittimati ad esprimere in modo vincolante la volontà dell’ente, muniti di atto di delega formale.

La ditta richiedente, che potrà essere rappresentata dai propri tecnici incaricati, è invitata a partecipare per fornire eventuali informazioni e chiarimenti in merito al progetto presentato pur senza avere diritto al voto.

3.

Entro cinque giorni dal ricevimento della presente, le Amministrazioni convocate possono richiedere, qualora impossibilitate a partecipare, l’effettuazione della riunione in data diversa, concordata con il Responsabile del procedimento, comunque entro dieci giorni successivi alla prima.

La Conferenza di Servizi sarà presieduta dal Responsabile del procedimento o da un suo delegato. La funzioni di segretario della Conferenza di Servizi saranno attribuite ad un dipendente comunale individuato dal Responsabile del Procedimento.

4.

La presente **convocazione in seduta pubblica della Conferenza di Servizi decisoria** prevista dall’art. 8, comma 1, del DPR 160/2010, è pubblicata all’Albo Pretorio on line per dieci giorni consecutivi e, comprensiva degli elaborati



progettuali che saranno oggetto di valutazione, sul sito istituzionale del Comune di Sandrigo – Sezione “Amministrazione Trasparente” - Sottosezione “Pianificazione e Governo del Territorio”

5.

Chiunque sia interessato può formulare osservazioni al progetto in forma scritta da inviare al Responsabile del Procedimento a mezzo del protocollo comunale (in forma cartacea o firmate digitalmente all'indirizzo PEC sandrigo.vi@cert.ip-veneto.net) entro e non oltre il giorno **26/10/2021** o direttamente alla apertura della seduta pubblica.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sportello Unico per le Attività Produttive
dott. Gianluca Pan

a firma digitale

contatti:

Unità organizzativa responsabile della istruttoria: COMUNE DI SANDRIGO - UFFICIO EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

Responsabile del procedimento: dott. Gianluca Pan telefono 0444.461645 – email: gianlucapan@comune.sandrigo.vi.it